

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

265 000

Inowrocław

39.4 m²



1367/5143/OMS

265 000 PLN

39.4

ApartmentBlock

1999

3

4

2

Separate

Opis

Studio Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą 2-pokojowego mieszkania na sprzedaż.

OPIS OFERTY:

Dostępne od zaraz, dwustronne mieszkanie o powierzchni 39,40 m² położone jest w Inowrocławiu, przy ulicy Andrzeja i mieści się ono na 3 piętrze w bloku czteropiętrowym, w centrum Inowrocławia.

OPIS BUDYNKU:

Blok czteropiętrowy, wybudowany w 1999 roku, charakteryzuje się szerokimi i zadbanymi klatkami schodowymi. Droga dojazdowa asfaltowa.

MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH POMIESZCZEŃ:

- salon z wyjściem na balkon typu loggia,
- pokój,
- kuchnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój,
- do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie do własnej aranżacji, wyróżnia się dużym balkonem oraz oddzielną kuchnią. W pomieszczeniach zamontowane są okna PCV wyposażone w rolety typu dzień/noc. Dodatkowo w salonie na drzwiach zamontowane są rolety przyciemniające. Na kaloryferach znajdują się podzielniki ciepła. Na podłogach w salonie, kuchni i przedpokoju położone są panele, a w sypialni wykładzina dywanowa. Na ścianach mamy gładź gipsową oraz płytki. Mieszkanie jest częściowo umeblowane. Kuchnia wyposażona jest w szafki kuchenne, zlewozmywak, lodówkę oraz płytę gazową. W łazience położone są płytki oraz znajduje się w niej kabina prysznicowa i WC.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie położone jest w centrum Inowrocławia, w bliskiej odległości od rynku. Posiada bliski dostęp do marketów, restauracji, szkół, punktów handlowo-usługowych, przychodni, komunikacji, placów zabaw oraz punktów zieleni.

INFORMACJE DODATKOWE:

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,10m². Administratorem budynku jest Wspólnota Mieszkaniowa. Opłaty miesięczne wynoszą około 450 złotych (w tym ogrzewanie, fundusz remontowy, administracja), woda i gaz naliczane są według zużycia. Dodatkowo osobno opłacany jest prąd.

Cena za mieszkanie: **265.000,00 złotych (do negocjacji)**.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tym mieszkaniu.

Lidia Altan

tel. 502 908 680

e-mail: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com