

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

330 000

Toruń, Heleny Piskorskiej

36.6 m<sup>2</sup>



4870/4919/OMS

330 000 PLN

36.6

ApartmentBlock

1980

3

4

2

Adjoining

## Opis

Na sprzedaż 2 pokojowe słoneczne mieszkanie w bloku na osiedlu Rubinkowo w Toruniu.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- słoneczny salon (14.5m<sup>2</sup>)
- sypialnia (9.5m<sup>2</sup>)
- łazienka (2.25m<sup>2</sup>)
- przedpokój (2m<sup>2</sup>)
- garderoba/schówek (0.8m<sup>2</sup>)
- obszerny balkon typu loggia (6.75m<sup>2</sup>)

Do mieszkania przynależy piwnica. Do dyspozycji są też wózkownia oraz suszarnia.

Standard mieszkania

Mieszkanie po kapitalnym remoncie: wymienione instalacje elektryczne, hydrauliczne; gładzie na ścianach, glazura w kuchni, łazience i przedpokoju; zabudowa kuchenna w kuchni, pojemna szafa w sypialni.

Okna PCV.

W mieszkaniu w miejsce osobnego WC wygospodarowano poręczny schówek na pralkę, szafki i wieszaki.

W ramach ogłoszenia przed sprzedażą do zabrania są meble z salonu oraz kuchni, pralka, kanapa z sypialni, a także, do uzgodnienia cenowo, sprzęt AGD, w tym lodówka, piekarnik oraz zmywarka.

Atuty:

- mieszkanie dwustronne, rozkładowe,
- mieszkanie jest wyremontowane,
- mieszkanie jest ciepłe i przytulne,
- do mieszkania przynależy duży balkon z widokiem na teren zielony,
- osiedle ciche, zielone,
- dostęp do światłowodu.

Lokalizacja:

Spokojna lokalizacja, obok targowisko Manhattan, liczne parkingi.

-1,5km do Centrum Handlowego Nowe Bielawy

-2,5 km do Galerii Copernicus oraz dworca wschodniego.

Osiedle dobrze skomunikowane z innymi częściami miasta.

Bogata infrastruktura handlowa.

Termin wydania do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **504257319**

email: [m.pietura@studio-nieruchomosci.com](mailto:m.pietura@studio-nieruchomosci.com)