

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ
199 000

Inowrocław, Nowe Osiedle
39.4 m²



1360/5143/OMS

199 000 PLN

39.4

LowBlock

1941

2

2

2

Separate

Opis

Chcesz zaaranżować mieszkanie według własnego projektu? Masz własny pomysł na swoje "4 kąty". W takim razie to jest idealna oferta.

Studio Nieruchomości przedstawia na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe do remontu zlokalizowane przy ulicy Aleja Okrężna.

* 2 pokoje * 39,40m² * II piętro z 2 * balkon z dużymi drzwiami i piwnica * dwufunkcyjny piec gazowy * dostępne od ręki *

Charakterystyka budynku:

2-piętrowy budynek zbudowany po wojnie z cegły, przebudowany w 1975 roku. Blok jest ocieplony.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- * salon - z wyjściem na balkon (16,5m²);
- * pokój (9m²);
- * kuchnia (5,3m²);
- * łazienka z wc (3m²);
- * przedpokój (5,6m²).

Opis wnętrza:

W całym mieszkaniu zamontowane są okna PCV. Na podłogach mamy panele oraz płytki. W pokojach na ścianach położone są tapety. W łazience zamontowany jest dwufunkcyjny piec gazowy (wymieniony 7 lat temu).

Dostępne media:

- * ogrzewanie i woda ciepła - dwufunkcyjny piec gazowy;
- * prąd;
- * woda
- * gaz.

Lokalizacja:

Nieruchomość mieści się na os. Nowym, z bardzo dogodnym dostępem do komunikacji miejskiej oraz sklepów i szkół. W niedalekiej odległości znajduje się dworzec PKP

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie jest dwustronne i posiada duży balkon oraz piwnicę o pow. 7,10 m². Czynsz administracyjny wynosi 173 zł/0 osób. Wspólnota mieszkaniowa zarządzana przez zewnętrzną firmę. W budynku jest światłowód. Dodatkowe opłaty to woda, prąd i gaz (ogrzewanie plus podgrzanie wody i kuchenka gazowa).

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę **199.000 zł (do negocjacji)**.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

Lidia Altan

tel. 502 908 680

e-mail: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com