

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

198 000

Inowrocław

51.47 m<sup>2</sup>



1359/5143/OMS

198 000 PLN

51.47

TenementHouse

1896

1

2

2

Separate

## Opis

**Studio Nieruchomości prezentuje niepowtarzalne 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na I piętrze kamienicy. Lokal 2-pokojowy ma powierzchnię 51,47m<sup>2</sup>. Przestronne i ustawne pomieszczenia pozwalają na ciekawą aranżację.**

### Charakterystyka budynku:

Kamienica w Centrum Inowrocławia z 1896 roku zbudowana z cegły. Budynek jest remontowany. Aktualnie trwają prace remontowe klatki schodowej, łącznie z wymianą instalacji elektrycznej i gazowej.

### Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

- \* salon;
- \* pokój;
- \* kuchnia;
- \* łazienka z wc;
- \* przedpokój.

### Opis wnętrza:

Mieszkanie jest **po kapitalnym remoncie** i nadaje się do wprowadzenia od zaraz. Na podłogach mamy panele i kafle, natomiast na ścianach gładź oraz płytki. W całym mieszkaniu zamontowane są okna PCV.

### Lokalizacja:

Dogodne usytuowanie mieszkania jest z pewnością dużym atutem. Nieruchomość mieści się w Centrum i zaledwie kilka kroków od przystanku autobusowego. W okolicy mamy targ, bank, kościół, szkoły oraz wiele innych punktów handlowo-usługowych.

### Dostępne media:

- \* prąd, woda, gaz;
- \* woda ciepła - dwufunkcyjny piec gazowy;

\* ogrzewanie - dwufunkcyjny piec gazowy.

**Dodatkowe informacje:**

Mieszkanie **jest bezczynszowe i nie posiada balkonu.**

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę **198.000 zł (cena do negocjacji).**

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

**Lidia Altan**

**tel. 502 908 680**

**e-mail: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)**

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie [www.studio-nieruchomosci.com](http://www.studio-nieruchomosci.com)

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)