

DOM na SPRZEDAŻ  
**399 000**

Krusza Zamkowa  
**130 m<sup>2</sup>**



399/5143/ODS

399 000 PLN

130

2559

130

1980

2

NeedsTotalRenovation

Other

## Opis

**Studio Nieruchomości prezentuje nieruchomość z wieloma możliwościami. Budynek mieszkalno-gospodarczy, w którym funkcjonuje obecnie warsztat samochodowy. Nadaje się świetnie pod różnego rodzaju działalność gospodarczą lub pod rozbudowę i pełnienie całkowicie funkcji mieszkalnej. Atutem jest również duża działka, która będzie istotnym elementem zarówno przy działalności lub też na cele wypoczynkowo-rekreacyjne.**

\* pow. budynku ok. 130m<sup>2</sup> \* pow. działki 2559m<sup>2</sup> \* Krusza Zamkowa \* otoczenie natury \* garaże \*

Oferta na wyłączność w naszym biurze.

### Charakterystyka budynku:

Budynek parterowy składający się z części użytkowej (warsztat), zaplecza socjalnego i biura.

### Lokalizacja:

Świetne usytuowanie w otoczeniu natury, zaledwie 7 km od Inowrocławia.

### Dostępne media:

- \* prąd;
- \* woda - gminna;
- \* woda ciepła - piec węglowo-miałowy;
- \* gaz - brak;
- \* kanalizacja: szambo;
- \* ogrzewanie: piec węglowo-miałowy.

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę **399.000 zł (cena do negocjacji)**.

Zadzwoń, by umówić się na oglądanie i dowiedzieć się więcej!

**Lidia Altan**  
**tel. 502 908 680**  
**e-mail: [I.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:I.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)**

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie [www.studio-nieruchomosci.com](http://www.studio-nieruchomosci.com)  
Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**  
email: [I.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:I.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)