

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

249 000

Inowrocław, Nowe Osiedle

48.84 m<sup>2</sup>

5 minut spacerem do Solanek



1346/5143/OMS

249 000 PLN

48.84

ApartmentBlock

1962

2

4

2

Separate

## Opis

**Studio Nieruchomości przedstawia na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie znajdujące się w bloku na os. Nowym i zaledwie kilka kroków od Parku Solankowego. Ma powierzchnię 48,84 m<sup>2</sup> i znajduje się na 2 piętrze 4-piętrowego bloku zbudowanego w latach 60-tych z cegły.**

Oferta na wyłączność w naszym biurze.

### Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- \* salon z wyjściem na balkon typu LOGGIA;
- \* sypialnia;
- \* kuchnia;
- \* łazienka z wc;
- \* przedpokój.

### Opis wnętrza:

Nieruchomość jest do własnej aranżacji, co jest z pewnością dużym atutem dla osób, które chcą urządzić mieszkanie według własnego projektu.

### Dostępne media:

- \* woda miejska, prąd;
- \* woda ciepła - junkers;
- \* ogrzewanie miejskie;
- \* gaz.

### Lokalizacja:

Bardzo dobre usytuowanie to niewątpliwie atut tej nieruchomości. Oprócz bliskości Parku Solankowego mamy obok wiele sklepów, dobrą komunikację i różne punkty usługowe oraz rekreacyjne.

### Dodatkowe informacje:

Mieszkanie jest **dwustronne** i posiada balkon typu **LOGGIA**. Budynek zarządzany przez

zewnątrzną firmę. Czynnysz administracyjny wynosi **635zł/ 1 os.** (w tym opłata za fundusz remontowy, zaliczka na ogrzewanie, administracja). W budynku znajduje się stacja uzdatniania wody.

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę **249.000 zł (do negocjacji)**.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

**Lidia Altan**  
**tel. 502 908 680**  
**e-mail: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)**

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie [www.studio-nieruchomosci.com](http://www.studio-nieruchomosci.com)  
Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**  
email: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)