

MIESZKANIE na WYNAJEM

1 800

Toruń, Bydgoskie Przedmieście, gen.  
Józefa Bema

62.65 m<sup>2</sup>



849/4919/OMW

1 800 PLN

62.65

2500

LowBlock

1960

2

2

3

## Opis

Przestronne, 3 pokojowe mieszkanie położone vis-a-vis UMK Wydziału Sztuk Pięknych, ul. Bema 128.

Na powierzchnię 62,65 mkw składają się:

- 3 pokoje, jeden z wyjściem na balkon,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- samodzielne w.c.,
- przedpokój.

Mieszkanie w pełni rozkładowe, umeblowane i wyposażone w niezbędne sprzęty.

W każdym pokoju wygodna kanapa z funkcją spania, komfortowe, duże biurko do pracy i nauki oraz pojemna szafa.

Kuchnia wyposażona w nowoczesną zabudowę kuchenną, z miejscem do wspólnych posiłków. Do dyspozycji Najemców podstawowe przybory kuchenne jak garnki, naczynia, sztucce itp.

W łazience wanna oraz pralka.

W przedpokoju wbudowana pojemna szafa do przechowania kurtek, butów itp.

Doskonała lokalizacja. 250 m od Wydziału Sztuk Pięknych, 6 min tramwajem do Auli UMK (4 przystanki), 11 minut tramwajem od Starego Miasta.

Na wyciągnięcie ręki punkty usługowo-handlowe m.in.: Biedronka, żabka, restauracja Azurro, restauracja Widelec. 850 m od Parku Miejskiego będącego doskonałym miejscem do spacerów, wypoczynku i rekreacji.

Opłaty:

- 1800 zł czynsz najmu,
- 1000 zł czynsz administracyjny/ 3 os. z zaliczkami na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, śmieci,
- prąd, gaz wg wskazań licznika.

Wymagana kaucja zwrotna 2500 zł.

Usługa pośrednictwa jest płatna.

Zapraszam na prezentację.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **512946211**

email: [n.wleklinska@studio-nieruchomosci.com](mailto:n.wleklinska@studio-nieruchomosci.com)