

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

352 625

Inowrocław, Nowe Osiedle

54.25 m²



1335/5143/OMS

352 625 PLN

54.25

LowBlock

1965

2

2

2

Separate

Opis

Studio Nieruchomości przedstawia na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie mieszczące się w bloku na os. Nowym i zaledwie kilka kroków od Parku Solankowego. Ma ono powierzchnię 54,25 m² i znajduje się na 2 piętrze 2-piętrowego bloku zbudowanego w latach 65-tych z cegły. Jednak mieszkanie jest przestronniejsze ze względu na dużo większy metraż liczony po podłodze (ok. 71 m²). Dużym atutem jest również możliwość parkowania na terenie ogrodzonym za budynkiem.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- * salon;
- * sypialnia z garderobą;
- * kuchnia;
- * łazienka z wc;
- * przedpokój.

Opis wnętrza:

Nieruchomość jest po kapitalnym remoncie. Wymienione zostały wszystkie instalacje, włącznie z pionami wod-kan. W mieszkaniu użyte zostały materiały dobrej jakości. Remont wykonany został z dbałością o najdrobniejsze szczegóły.

Dostępne media:

- * woda miejska, prąd;
- * woda ciepła - junkers;
- * ogrzewanie miejskie;
- * gaz.

Lokalizacja:

Bardzo dobre usytuowanie to niewątpliwie atut tej nieruchomości. Oprócz bliskości Parku Solankowego mamy obok wiele sklepów, dobrą komunikację i różne punkty usługowe oraz rekreacyjne.

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie jest **dwustronne** i posiada **piwnicę o pow. 10m²**. **Brak balkonu**. Budynek zarządzany jest przez KSM. Czynsz administracyjny wynosi 680 zł/ 1 os. (w tym opłata za fundusz remontowy, zaliczka na ogrzewanie i koszty administracji).

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę **352.625 zł (do negocjacji)**.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

Lidia Altan

tel. 502 908 680

e-mail: I.wieczorek@studio-nieruchomosci.com

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: I.wieczorek@studio-nieruchomosci.com