

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

380 000

Inowrocław

60 m<sup>2</sup>



Salon 1334/5143/OMS

380 000 PLN

60

ApartmentBlock

1985

2

4

3

Separate

## Opis

Studio Nieruchomości przedstawia na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie mieszczące się w sercu os. Rąbin. Mieszkanie o powierzchni 60 m<sup>2</sup> i znajduje się w bloku czteropiętrowym na 2 piętrze.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- \* salon 23,00 m<sup>2</sup>;
- \* sypialnia 12,4 m<sup>2</sup>;
- \* sypialnia 6,7 m<sup>2</sup>;
- \* kuchnia 6,3 m<sup>2</sup>;
- \* łazienka 2,5 m<sup>2</sup>;
- \* WC 1 m<sup>2</sup>;
- \* przedpokój 8 m<sup>2</sup>.

Opis wnętrza:

Nieruchomość jest po kapitalnym remoncie. Wymienione zostały instalacje, łącznie z pionami wod-kan. W mieszkaniu użyte zostały materiały dobrej jakości. Na ścianach mamy gładzie, a na podłogach panele (takie same w całym mieszkaniu). We wszystkich pomieszczeniach zamontowane oświetlenie sufitowe. W łazience oraz WC płytki w neutralnej, modnej kolorystyce (wszystkie sanitaria, baterie nowe).

Dostępne media:

- \* woda miejska, prąd;
- \* ogrzewanie miejskie;
- \* gaz.

Lokalizacja

Bardzo dobre usytuowanie to niewątpliwie atut tej nieruchomości. Mieszkanie znajduje się w sercu osiedla Rąbin. W okolicy mamy szkołę, przedszkola, targowisko, markety, sklepiki, dobrą komunikację i różne punkty usługowe.

Dodatkowe informacje

Mieszkanie jest trójstronne i posiada piwnicę. Duży balkon typu loggia. Czynnsh administracyjny wynosi 600 zł (w tym opłata za fundusz remontowy, zaliczka na ogrzewanie i koszty administracji).

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę 380.000 zł

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)