

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

437 000

Inowrocław

42.75 m<sup>2</sup>

Projekt

1333/5143/OMS

437 000 PLN

42.75

ApartmentBuilding

2023

2

3

2

Adjoining

Opis

Studio Nieruchomości prezentuje na sprzedaż komfortowe i nowoczesnie urządzone mieszkanie w nowym budownictwie.

\* pow. 42,75m<sup>2</sup> \* drugie piętro \* 2 pokoje \* osiedle "Aleja Różana " \* teren zamknięty \* blok z windą \* lokal wykończony w 2023 roku \* miejsce postojowe w hali garażowej za dodatkową opłatą \*

Wyłączność w naszym biurze.

Charakterystyka budynku

Trzypiętrowy blok z windą wybudowany w 2023 roku. Budynek znajduje się na terenie zamkniętym z bramą wjazdową na pilota.

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

- \* salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon;
- \* sypialni;
- \* łazienki z wc;
- \* przedpokoju.

Standard i wyposażenie:

Mieszkanie zostało wykończony z materiałów dobrej jakości. Na ścianach mamy gładź i kafle, a na podłogach panele oraz płytki. W całym mieszkaniu nowa stolarka drzwiowa oraz okna trzyszybowe z zewnętrznymi.

- \* sprzęt AGD (lodówka, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, okap,);
- \* meble kuchenne w zabudowie;
- \* łazienka: kabina prysznicowa, pralka, szafka z umywalką, wc.

Lokalizacja

Świetne usytuowanie w niewielkiej odległości od Centrum, blisko szpitala i sklepów.

**Dodatkowe informacje**

Mieszkanie jednostronne i posiada balkon typu Loggia. Do nieruchomości przynależy również komórka lokatorska.

Nieruchomość może być Twoja w cenie 437.000 zł (do negocjacji). Odpłatność za miejsce postojowe w hali garażowej 50.000 zł.

Zadzwoń, by umówić się na oglądanie i dowiedzieć więcej.

Lidia Altan  
tel. 502 908 680

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie [www.studio-nieruchomosci.com](http://www.studio-nieruchomosci.com)  
Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**  
email: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)