

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

295 000

Toruń, Rubinkowo II, Heleny  
Piskorskiej

36.58 m<sup>2</sup>



4862/4919/OMS

295 000 PLN

36.58

LowBlock

1980

4

4

2

1

## Opis

Wynagrodzenie pośrednika pokrywa strona Sprzedająca.  
Mieszkanie do remontu.

Mamy Państwu do zaprezentowania 2-pokojowe, słoneczne mieszkanie położone na Rubinkowie II, przy ul. Piskorskiej.

Budynek:

Niski blok IV-piętrowy z lat 80-tych zarządzany przez SM "Rubinkowo". Teren wokół budynku ładnie zagospodarowany zielenią. W pobliżu wydzielone parkingi z licznymi miejscami parkingowymi.

Mieszkanie:

Na powierzchnię 36 mkw składają się:

- salon,
- sypialnia z wyjściem na balkon,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z w.c.,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica. W bloku dostępna jest rowerownia.

Mieszkanie w pełni rozkładowe, bardzo słoneczne.

Optymalnie wykorzystana przestrzeń i dużo miejsc do przechowywania dzięki szafie wnękowej w salonie, zabudowie meblowej w sypialni i wbudowanej szafie w przedpokoju.

Czynsz 650 zł/3 osoby. Prąd licznik przedpłatowy.

Lokalizacja:

Doskonała położenie w centrum Rubinkowa. Na wyciągnięcie ręki liczne sklepy i punkty usługowo-handlowe m.in: targowisko Manhattan, Leclerc, apteka. Tuż obok bloku żłobek miejski, kilka metrów dalej szkoła podstawowa. Świetne połączenie komunikacyjne z każdą częścią miasta - przystanek tramwajowy 420 m, przystanek autobusowy 350 m.

Termin wydania Lokalu marzec/kwiecień.

Zapraszam na prezentację.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **512946211**

email: [n.wleklinska@studio-nieruchomosci.com](mailto:n.wleklinska@studio-nieruchomosci.com)