

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

265 000

Inowrocław, Nowe Osiedle

48.84 m<sup>2</sup>



1331/5143/OMS

265 000 PLN

48.84

ApartmentBlock

1962

2

4

2

## Opis

Studio Nieruchomości przedstawia na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie znajdujące się w bloku na os. Nowym i zaledwie kilka kroków od Parku Solankowego. Ma powierzchnię 48,84 m<sup>2</sup> i znajduje się na 2 piętrze 4-piętrowego bloku zbudowanego w latach 60-tych z cegły.

Oferta na wyłączność w naszym biurze.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- \* salon z wyjściem na balkon typu LOGGIA;
- \* sypialnia;
- \* kuchnia;
- \* łazienka z wc;
- \* przedpokój.

### Opis wnętrza

Nieruchomość jest do własnej aranżacji, co jest z pewnością dużym atutem dla osób, które chcą urządzić mieszkanie według własnego projektu.

### Dostępne media:

- \* woda miejska, prąd;
- \* woda ciepła - junkers;
- \* ogrzewanie miejskie;
- \* gaz.

### Lokalizacja

Bardzo dobre usytuowanie to niewątpliwie atut tej nieruchomości. Oprócz bliskości Parku Solankowego mamy obok wiele sklepów, dobrą komunikację i różne punkty usługowe oraz rekreacyjne.

### Dodatkowe informacje

Mieszkanie jest dwustronne i posiada balkon typu LOGGIA. Budynek zarządzany przez zewnętrzną

firmę. Czynsz administracyjny wynosi 635zł/ 1 os. (w tym opłata za fundusz remontowy, zaliczka na ogrzewanie, administracja). W budynku znajduje się stacja uzdatniania wody.

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę 265.000 zł (do negocjacji).

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

Lidia Altan  
tel. 502 908 680  
e-mail: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie [www.studio-nieruchomosci.com](http://www.studio-nieruchomosci.com)  
Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**  
email: [l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com](mailto:l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com)