

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

199 000

Toruń, Graniczna

30.44 m<sup>2</sup>



4860/4919/OMS

199 000 PLN

30.44

1890

1

1

2

## Opis

Na sprzedaż udział w 14/128 częściach nieruchomości położonej przy ulicy Granicznej 3. Z udziałem związane jest prawo do korzystania z lokalu mieszkalnego, który przeszedł kapitalny remont.

Zapraszamy tylko klientów gotówkowych, z uwagi na kwestie prawne związane z udziałami (brak możliwości kredytu)

Cena obejmuje także ogrodzony grunt za budynkiem oraz pomieszczenie gospodarcze (komórkę lokatorską)

Działka daje możliwości ogrodowe i wypoczynkowe - uprawa roślin, grill - pomimo lokalizacji w samym centrum miasta Toruń!

Mieszkanie o powierzchni 30,44 m<sup>2</sup> usytuowane jest na pierwszym piętrze budynku z 1890 r. W jego skład wchodzi salon z aneksem, pokój oraz łazienka.

Koszty administracyjne w dniu dzisiejszym to zaledwie 180 zł / msc.

Prąd: licznik przedpłatowy - doładowywanie karty

Lokal ogrzewany jest elektrycznie.

W budynku jest możliwość podłączenia się do gazu.

Zapraszamy do kontaktu i umawiania się na prezentację lokalu.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **518195558**

email: [n.badowski@studio-nieruchomosci.com](mailto:n.badowski@studio-nieruchomosci.com)