

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

215 000

Inowrocław

50 m²



1310/5143/OMS

215 000 PLN

50

ApartmentBlock

2000

3

3

2

Adjoining

Opis

Studio Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą 2-pokojowego mieszkania na sprzedaż.

OPIS OFERTY:

Mieszkanie w "stanie deweloperskim" 2-pokojowe położone jest w Inowrocławiu, w samym Centrum Miasta, przy ulicy Stasica 30A.

Mieszkanie o powierzchni 50,00 m² mieści się na trzecim piętrze w bloku trzypiętrowym i położone jest na monitorowanym terenie zamkniętym. mieszkanie usytuowane jest na poddaszu.

OPIS BUDYNKU:

Blok trzypiętrowy, wybudowany w 2000 roku. Budynek położony jest na monitorowanym terenie zamkniętym, na którym znajdują się miejsca parkingowe. Blok pomimo, iż jest położonym w Centrum Miasta wyróżnia się cichym i spokojnym sąsiedztwem.

MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie jest w stanie deweloperskim, to znaczy wymaga własnego wykończenia. Wyróżnia ciekawym rozkładem pomieszczeń i tym, że znajduje się na poddaszu. W mieszkaniu zamontowane są okna PCV oraz okna dachowe. Na ścianach znajduje się gładź gipsowa, a na suficie położone są drewniane belki, nadające wnętrzu oryginalny charakter. Dach został ocieplony.

Mieszkanie jest dostępne od zaraz!

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w samym Centrum Miasta i usytuowane jest z dostępem do marketów, restauracji, szkół, punktów handlowo-usługowych, przychodni, komunikacji, Kościoła, placów zabaw oraz punktów zieleni.

INFORMACJE DODATKOWE:

Administratorem budynku jest Wspólnota Mieszkaniowa. Na czynsz składają się następujące opłaty:

Administracja, zarząd - 0,56 zł/m²
Fundusz remontowy - 1,00 zł/m²
Konservacja, przeglądy - 0,52 zł/m²
Media-energia części wspólnych - 0,15 zł/m²
Sprzątanie obiektu - 0,55 zł/m²
Ubezpieczenie budynku - 0,14 zł/m²
Dzierżawa pojemników - 1,28 zł/lokal

Dodatkowo płatne jest:

Zimna woda - 10,88 zł/m³
Podgrzanie wody - 20,00 zł/m³

Ogrzewanie płatne jest w okresie zimowym i średnio miesięcznie wynosi (włącznie z opłatą stałą) 150,16 zł.

Całość wynosi średnio około 300,00 zł/ miesięcznie.

Osobno płatny jest prąd. W budynku znajduje się ogrzewanie gazowe

Cena za mieszkanie wynosi: 215.000,00 złotych.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tym mieszkaniu.

Marta Kozłowska
tel. 577 111 530
e-mail: m.kozlowska@studio-nieruchomosci.com

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com
Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**
email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com