

DZIAŁKA na SPRZEDAŻ

Toruń, Kaszczorek

1 990 000



472/4919/OGS

1 990 000 PLN

ResidentialBuilding

Flat

Irregular

Asphalt

Opis

Przedmiotem sprzedaży jest duża działka zabudowana domem wolnostojącym i dwoma budynkami gospodarczymi położona w Kaszczorku, w otoczeniu rzeki Drwęcy i zieleni.

Zgodnie z MPZP istnieje możliwość podziału działki.

Opis domu:

Budynek parterowy z poddaszem wzniesiony w latach 60-tych.

Na powierzchnię 90 mkw składają się:

- 3 pokoje 18/18/9 mkw,
- kuchnia 12 mkw,
- łazienka z w.c. 4,85 mkw,
- przedpokój 8 mkw.

Na działce ponadto posadowiony ponad 100-metrowy budynek typu stodoła oraz drugi budynek gospodarczy o powierzchni 38 mkw.

Media:

Woda i kanalizacja z sieci miejskiej. Ogrzewanie piecem (węgiel, drewno). Możliwość zrobienia przyłącza gazowego- nitka w drodze.

Opis działki:

Nieruchomość płaska, o nieregularnym kształcie.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym ustalono przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Okolice działki:

Działka usytuowana w sąsiedztwie ulic Turystycznej i Zakole, położona na osiedlu domów jednorodzinnych.

Infrastruktura:

W sąsiedztwie pełna infrastruktura społeczno-usługowa, np: dyskonty, przychodnia, przedszkole, szkoła podstawowa

Komunikacja:

-autobus,

Idealne miejsce do zamieszkania. Zapraszam na prezentację.

Usługa pośrednictwa jest płatna.
Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **512946211**

email: n.wleklinska@studio-nieruchomosci.com