

LOKAL na SPRZEDAŻ

590 000

Przyjezierze

105 m<sup>2</sup>



33/5143/OLS

590 000 PLN

105

Restaurant

Catering

VeryGood

## Opis

Studio Nieruchomości przedstawia na sprzedaż lokal gastronomiczny w miejscowości Przyjezierze gm. Jeziora Wielkie.

Przyjezierze to znana miejscowość turystyczna przy trasie Konin - Bydgoszcz. Kompleks turystyczny położony jest nad Jeziorem Ostrowskim wśród Lasów Miradzkich. Charakteryzuje się olbrzymim zainteresowaniem turystów z całego kraju.

Oferowany lokal położony jest przy ulicy Świerkowej, na przeciwko wejścia na Plażę Główną. Lokalizacja w głównym ciągu komunikacyjnym gwarantuje stały wysoki doływ klientów niezależnie od profilu prowadzonej działalności.

Przedmiotem sprzedaży jest działka gruntu o powierzchni 528m<sup>2</sup>, zabudowana budynkiem handlowo - usługowym o powierzchni 105m<sup>2</sup> oraz zadaszonym tarasem o powierzchni ok. 200m<sup>2</sup>. W budynku znajduje się funkcjonująca od wielu lat restauracja.

Lokal składa się z 4 pomieszczeń (w tym chłodni) przeznaczonych do prowadzenia działalności oraz 2 pokoi z łazienką dla pracowników. Jest całkowicie wyposażony w wysokiej jakości certyfikowany sprzęt przeznaczony do prowadzenia działalności gastronomicznej. Zadaszony taras w sezonie letnim stanowi dużą salę restauracyjną, wieczorami mogą odbywać się tam również imprezy taneczne.

Media: prąd, woda.

Zapraszam na prezentację.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne

firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

---

tel. **793 585 793**

email: [m.rudnicki@studio-nieruchomosci.com](mailto:m.rudnicki@studio-nieruchomosci.com)