

MIESZKANIE na WYNAJEM

1 500

Toruń, Konstantego Ildefonsa
Gałczyńskiego

48.5 m²



768/4919/OMW

1 500 PLN

48.5

2000

SkyScraper

1988

10

11

2

Opis

Do wynajęcia jasne, przestronne lokum, z dużym balkonem i pięknym widokiem w wieżowcu przy ulicy Gałczyńskiego (Osiedle Młodych).

Na powierzchnię mieszkania (48,5m²) składają się:

- * pokój dzienny z dużym balkonem,
- * oddzielna kuchnia,
- * przedpokój,
- * sypialnia,
- * łazienka.

Mieszkanie świeżo po remoncie, umeblowane, w pełni wyposażone we wszystkie podstawowe rzeczy, narzędzia, sprzęty kuchenne oraz sprzęty AGD (kuchenka, piekarnik, zmywarka, lodówka, pralka).

Lokal znajduje się na 10-tym piętrze 11-piętrowego budynku, w samym centrum Torunia, dzięki czemu z okien roztacza się przepiękny widok na panoramę miasta.

W pobliżu las, Hala widowiskowa, Kaufland (tuż obok), Lodowisko Tor-Tor, Stadion Miejski, Biedronka, Cinema City.

Bardzo dobrze skomunikowane miejsce.

W odległości 15 minut drogi na pieszo znajduje się zarówno uczelnia UMK jak i WSB.

Do dyspozycji ogólnodostępny parking pod blokiem

OPŁATY MIESIĘCZNE:

- * 1500 zł - czynsz do właściciela,
- * około 800 zł - czynsz do administracji
- * gaz w formie ryczałtu, zawarty w czynszu
- * prąd - według zużycia

OPŁATY JEDNORAZOWE:

- * kaucja zwrotna -- 2000 zł,
- * wynagrodzenie dla Studio Nieruchomości -- jednokrotna wartość czynszu do właściciela,
- * dokumenty związane z najmem okazjonalnym -- połowa po stronie Najemcy, drugą połowę opłaca właściciel

Umowa w formie najmu okazjonalnego (wskazanie dodatkowego adresu, wizyta u notariusza).

Umowę na internet samodzielnie zawiera najemca

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym umówieniu się.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **518195558**

email: n.badowski@studio-nieruchomosci.com