

# DZIAŁKA na SPRZEDAŻ

# 672 320

Toruń, Wrzosa



458/4919/OGS

672 320 PLN

ResidentialBuilding

34

68

Flat

Rectangle

No

CountryRoad

## Opis

### SPRZEDAŻ ZAWIESZONA DO ODWOŁANIA

W sytuacji zainteresowania powiadomieniem o zmianie sytuacji poproszę o wiadomość lub telefon.

-----

Na sprzedaż działki budowlane zlokalizowane na osiedlu Wrzosa w Toruniu. Przedmiotem oferty jest działka o powierzchni 764 m<sup>2</sup>.  
Możliwość zakupu działek o innych powierzchniach.

#### Opis działki

Nieruchomość płaska, posiada regularny kształt przypominający prostokąt.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – gminnej, gruntowej.

Dostępne media: prąd, woda, gaz, kanalizacja, światłowód.

Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym ustalono przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

#### Okolice działki

Działka usytuowana w sąsiedztwie ulicy Ugory, mieści się na polanie otoczonej z trzech stron lasem.

Bezpośrednio z ul. Ugory kierując się na południe, możemy dostać się do miasta, zaś kierując się na północ ulicą Kon-Tiki podążymy przez las w stronę Piwnic Lulkowa i dalej.

#### Infrastruktura

Dyskont spożywczy, centrum handlowe, przychodnia –około 10 minut.

Szkoła podstawowa, przedszkole –około 10 minut.

#### Komunikacja:

-autobus, tramwaj (trwa rozbudowa linii) – około 10 minut.

W ofercie dostępne są jeszcze działki:

- 786 m<sup>2</sup>,
- 1256 m<sup>2</sup>,
- 768 m<sup>2</sup>,
- 809 m<sup>2</sup>,

-1035 m2.

Dostępność działek, ze względu małą ich ilość jest bardzo ograniczona, dlatego zapraszam na prezentację i do zakupu.

Usługa pośrednictwa jest płatna.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502908722**

email: [torun@studio-nieruchomosci.com](mailto:torun@studio-nieruchomosci.com)