

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ
359 000

Inowrocław, Rąbin Osiedle
73.3 m²



1116/5143/OMS

359 000 PLN

73.3

ApartmentBlock

1988

1

4

4

Separate

Opis

Studio Nieruchomości przedstawia na sprzedaż bardzo przestronne i w pełni rozkładowe mieszkanie dla dużej rodziny. Nieruchomość zlokalizowana jest na I piętrze w bloku na os. Rąbin w Inowrocławiu i ma powierzchnię 73,30 m².

Charakterystyka budynku

4-piętrowy blok zbudowany z wielkiej płyty w 1988 roku. Budynek ocieplony, z parkingiem ogólnodostępnym przed blokiem.

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

- * salon z wyjściem na balkon;
- * sypialnia;
- * 2 pokoje;
- * kuchnia;
- * łazienka;
- * wc;
- * przedpokój.

Opis wnętrza

Nowy właściciel nie będzie musiał się martwić o inwestowanie kolejnych środków, ponieważ mieszkanie nadaje się do zamieszkania od zaraz. 4 lata temu wyremontowana została łazienka oraz położone nowe podłogi w pokojach i gładzie. Przestronne wnętrza dają wiele możliwości aranżacji nieruchomości i zapewniają komfort użytkowania. Na podłogach mamy panele i kafle, natomiast na ścianach gładź oraz płytki. W całym mieszkaniu zamontowane są okna PCV.

Lokalizacja

Dogodne usytuowanie mieszkania jest z pewnością dużym atutem. Nieruchomość mieści się na os.

Rąbin blisko przystanku autobusowego i sklepów. W okolicy mamy bank, kościół, szkoły oraz wiele innych punktów handlowo-usługowych, a do Galerii mamy zaledwie 10 minut drogi spacerem.

Dostępne media:

- * prąd, woda, gaz;
- * woda ciepła - miejska;
- * ogrzewanie - miejskie.

Dodatkowe informacje

Do nieruchomości przynależy bardzo duża piwnica o pow. 6,75m² oraz klasyczny balkon. Czynsz do KSM wynosi 526,00 zł/2 os. (w tym zaliczka na ogrzewanie, fundusz remontowy, administracja, wywóz nieczystości). W cenie mieszkania pozostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem, wyposażenie łazienki oraz szafa w zabudowie w przedpokoju. w budynku mamy światłowod.

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę 359.000 zł (cena do negocjacji).

Wszystkich walorów nieruchomości nie można opisać słowami, więc już dziś zapraszam na prezentację.

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com

