

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

370 000

Inowrocław, Rąbin Osiedle

93.98 m²



986/5143/OMS

370 000 PLN

93.98

ApartmentBlock

1992

4

4

4

Separate

Opis

Świetna cena: 319.000 zł (3395 zł/m²) - obniżka o 20.000 zł.

Zastanawiasz się czy lepszym rozwiązaniem jest kupno domu, czy mieszkania? Ta nieruchomość może pomóc w podjęciu decyzji. A to dlatego, że jest to niepowtarzalne mieszkanie, które swoim układem i powierzchnią przypomina dom.

Studio Nieruchomości prezentuje na sprzedaż 2-poziomowe mieszkanie dla dużej rodziny, które mieści się na IV piętrze i poddaszu w bloku na os. Rąbin, ma powierzchnię 94m². Jest to bez wątpienia niespotykana oferta, bo takie mieszkania są rzadkością w tej lokalizacji.

Charakterystyka budynku

Czteropiętrowy blok wybudowany w 1992 roku (bez windy). Przy budynku znajduje się parking. Dojazd drogą asfaltową.

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

POZIOM 1

- * salon z wyjściem na balkon;
- * kuchnia;
- * łazienka z wc;
- * przedpokój.

POZIOM 2

- * 3 sypialnie;
- * łazienka z wc;
- * przedpokój.

Opis wnętrza

Mieszkanie wymaga częściowego remontu, w tym przede wszystkim łazienki, natomiast pozostałe pomieszczenia są do odświeżenia. W całym mieszkaniu zamontowane są okna PCV. Na podłogach mamy płytki, panele i wykładzinę dywanową, a na ścianach płytki, tapeta i panele ściennie.

Lokalizacja

Nieruchomość mieści się w bardzo dogodnej lokalizacji na os. Rąbin. Łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów oraz różnych punktów usługowych.

Dostępne media:

- * prąd;
- * woda (miejska);
- * gaz - brak;
- * ogrzewanie miejskie.

Dodatkowe informacje

Mieszkanie jest dwustronne i posiada balkon. Do nieruchomości przynależy również piwnica o powierzchni 2,90m². Czynsz administracyjny wynosi w granicach 600 zł (w tym fundusz remontowa, zaliczka na CO).

Ta nieruchomość może być Twoja za cenę 370.000 zł (cena do negocjacji). W cenie mieszkania pozostają szafy w zabudowie.

Zadzwoń, by umówić się na oglądanie i dowiedzieć więcej.

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com