

MIESZKANIE na WYNAJEM

1 600

Toruń, Lotników

41 m<sup>2</sup>



852/4919/OMW

1 600 PLN

41

2000

LowBlock

2000

1

4

2

## Opis

\*DO MIESZKANIA ZOSTAŁY ZAMÓWIONE MEBLE Z SALONU AGATA

\*Zamówienie w trakcie realizacji

Mieszkanie znajduje się przy ul. Lotników 19

Świetna lokalizacja, bardzo dobrze skomunikowane miejsce z resztą miasta.

### SZUKAMY

Osób pracujących, uczących się - przede wszystkim nie palących.

### LOKALIZACJA

Osiedle Koniuchy, ulica Lotników świetnie skomunikowane miejsce z każdą częścią miasta.

W pobliżu m.in. przystanki autobusowe i tramwajowe, Biedronka, Brico Depot, Barber, McDonalds, Apteka

Mieszkanie o powierzchni 41 m<sup>2</sup>, położone jest na pierwszym piętrze czteropiętrowego bloku.

W skład wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży balkon,
- sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka.

### OPŁATY MIESIĘCZNE:

- czynsz do właściciela -- 1600 zł,
- opłaty do administracji -- ok.600 zł
- prąd -- według zużycia.

### OPŁATY JEDNORAZOWE:

- kaucja zwrotna -- 2000 zł,
- wynagrodzenie dla Studio Nieruchomości -- jednokrotna wartość czynszu do właściciela,
- dokumenty związane z najmem okazjonalnym -- połowa kosztów -- 240 zł. (drugą połowę opłaca

właściciel)

Umowa w formie najmu okazjonalnego (wskazanie dodatkowego adresu, wizyta u notariusza).

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym umówieniu się.  
Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **518195558**

email: [n.badowski@studio-nieruchomosci.com](mailto:n.badowski@studio-nieruchomosci.com)