

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ

349 000

Inowrocław, Rąbin Osiedle

60.3 m²



1337/5143/OMS

349 000 PLN

60.3

ApartmentBlock

1988

2

4

3

Separate

Opis

Studio Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą 3-pokojowego mieszkania na sprzedaż.

OPIS OFERTY:

Przestronne, duże mieszkanie 3-pokojowe, położone jest w Inowrocławiu na Osiedlu Rąbin. Mieszkanie o powierzchni 60,30 m² mieści się na 2 piętrze w bloku czteropiętrowym.

CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU:

Czteropiętrowy blok wybudowany w około 1988 roku. Blok znajduje się na zadbanym i cichym osiedlu, dokoła jest dużo zieleni.

MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH POMIESZCZEŃ:

- salon z wyjściem na balkon,
- pokój,
- pokój,
- łazienka,
- WC,
- przedpokój,
- do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIE:

Mieszkanie jest dwustronne z ekspozycją na wschodnio-zachodnią część świata, wyróżnia się dużym metrażem oraz przestronnym salonem z wyjściem na balkon. W pokojach na podłogach położone są panele podłogowe, w przedpokoju i kuchni płytki, w łazience kafelki, a w WC znajdują się płytki imitujące drewno. W całym mieszkaniu zamontowane są okna PCV z roletami wewnętrznymi. Na ścianach położona jest gładź gipsowa, w przedpokoju dodatkowo na ścianie umieszczona jest fototapeta, a w salonie na jednej ze ścian położony jest tynk ozdobny imitujący cegłę.

Pokoje w mieszkaniu są nieumeblowane, natomiast w pozostałej części lokalu znajduje się następujące wyposażenie:

- kuchnia: szafki kuchenne, piec gazowy z piekarnikiem elektrycznym, lodówka, dwa krzesła,
- łazienka: wanna, pralka, umywalka z szafką, lustro.
- przedpokój - szafka, szafa, lustro, wieszak wiszący,
- WC - szafa, WC.

LOKALIZACJA:

Dogodne usytuowanie z dostępem do marketów, restauracji, szkół, punktów handlowo-usługowych, przychodni, komunikacji, Kościoła, placów zabaw oraz punktów zieleni.

INFORMACJE DODATKOWE:

Opłaty miesięczne - czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi około 894 złotych (woda, ogrzewanie, opłaty eksploatacyjne, fundusz remontowy, wywóz śmieci, gaz w ryczałcie) dodatkowo pozostają do opłaty prąd i media.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,50 m².

Istnieje możliwość parkowania na parkingu odrębnym, ogrodzonym szlabanem otwieranym na pilota.

Cena za mieszkanie: 349.000,00 złotych.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tym mieszkaniu.

Lidia Altan

tel. 502 908 680

e-mail: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com