

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ
376 000

Inowrocław, Rąbin Osiedle,
Świętokrzyska
51 m²



1304/5143/OMS

376 000 PLN

51

ApartmentBlock

2000

4

2

Adjoining

Opis

Studio Nieruchomości prezentuje na sprzedaż niepowtarzalne mieszkanie na os. zamkniętym przy ulicy Świętokrzyskiej 55. Idealna oferta zarówno pod inwestycję, jak i jako własne "cztery kąty". Uwagę zwraca świetne wykorzystanie przestrzeni. Liczne elementy stałej zabudowy sprawiły, że mieszkanie wydaje się optycznie dużo większe, a także dużo bardziej funkcjonalne. Istnieje możliwość wg przygotowanego projektu wygospodarowania dodatkowego pokoju.

* pow. 51m² * parter * 2 pokoje * osiedle zamknięte z miejscami postojowymi * lokal nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych * taras 12m*

Możliwość dokupienia działki rekreacyjnej o pow. 400m² znajdującej się tuż za granicami osiedla w cenie 28.000,00zł

Wyłącznie w naszym biurze.

Charakterystyka budynku

Czteropiętrowy blok z roku 2000 wybudowany przez firmę Instalbud. Blok posiada własną kotłownię, która zaopatruje blok w ciepłą wodę oraz ogrzewanie. Rozliczanie mediów wg zużycia.

Nieruchomość składa się z następujących pomieszczeń:

- * salonu z wyjściem na taras;
- * sypialni;
- * aneks kuchenny;
- * łazienki z wc;
- * przedpokoju.

Standard i wyposażenie:

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie. Zastosowane materiały wykończeniowe dobrej jakości.

* sprzęt AGD (lodówka, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, okap,);

* meble kuchenne w zabudowie;

* łazienka: wanna, szafka, umywalka, wc;

* szafy w zabudowie.

Lokalizacja

Świetne usytuowanie w niewielkiej odległości od sklepów, apteki, basenu, przychodni lekarskiej, punktów usługowo-handlowych, komunikacji miejskiej oraz Parku Solankowego.

Dodatkowe informacje

Mieszkanie jest jednostronne i posiada duży taras. Czynsz administracyjny wynosi 400zł/1 osoby (w tym fundusz remontowy, odpady komunalne oraz koszty administracji).

Nieruchomość może być Twoja w cenie 376.00,00 zł (do negocjacji).

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tej nieruchomości.

Joanna Burak

tel. 530 424 200

e-mail: j.gendera@studio-nieruchomosci.com

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie.

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com