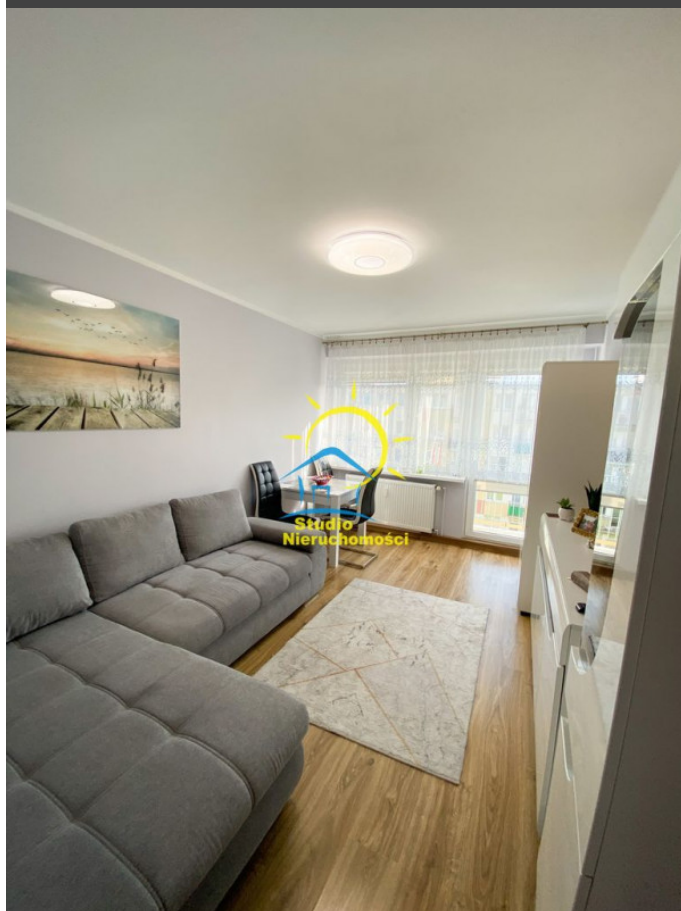


MIESZKANIE na SPRZEDAŻ
259 000

Inowrocław
37.66 m2



1268/5143/OMS

259 000 PLN

37.66

ApartmentBlock

3

4

2

Separate

Opis

Studio Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą 2-pokojowego mieszkania na sprzedaż.

OPIS OFERTY:

W pełni wyposażone, przytulne i gotowe do wprowadzenia mieszkanie 2-pokojowe położone jest w Inowrocławiu przy ulicy Jacewskiej.

Mieszkanie o powierzchni 37,66 m2 mieści się na 3 piętrze w bloku czteropiętrowym.

OPIS BUDYNKU:

Blok czteropiętrowy, parking znajduje się na ulicy, jednakże dzięki dużej ilości miejsc parkingowych mieszkańcy nie mają problemu z zaparkowaniem samochodu.

MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH POMIESZCZEŃ:

- salon z balkonem,
- pokój,
- kuchnia,
- łazienka,
- WC,
- przedpokój,
- do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie jest dwustronne, ciepłe, całkowicie wyposażone i nadaje się do wprowadzenia. W 2022

roku przeprowadzony był gruntowny remont i została wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna. Kuchnia także znajduje się po remoncie, meble zostały wykonane przez stolarza na zamówienie i został wymieniony sprzęt AGD, dzięki czemu mieszkanie cieszy się wysokim standardem, W pokojach na podłogach położone są panele podłogowe, w przedpokoju i kuchni na podłogach znajdują się płytki, a w łazience i WC kafelki. W całym mieszkaniu zamontowane są okna PCV. Na ścianach położona jest gładź gipsowa, a w przedpokoju dodatkowo na ścianie mamy kamień ozdobny, natomiast w pokoju dziecięcym na jednej ze ścian znajduje się wesoła fototapeta. Na kaloryferach zamontowane są podzielniki ciepła (poza łazienką). W kuchni znajduje się następujące wyposażenie: szafki kuchenne, lodówka, płyta gazowa, piekarnik, okap, zmywarka. W przedpokoju znajduje się duża szafa przesuwana typu Komandor. Salon wyróżnia się dużym, jasnym narożnikiem oraz plafonem zamontowanym na suficie, którym dowolnie można sterować i zmieniać natężenie oraz barwę światła.

Mieszkanie oferowane jest z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach (poza telewizorem widocznym w salonie).

LOKALIZACJA:

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego położenie - dogodne usytuowanie z dostępem do sklepów, marketów (Lidl, Biedronka, Aldi, Rossmann, Pepco, Dealz, Tedi, Kik), szkoła, basen, przychodnia, komunikacja, Kościół, place zabaw oraz punkty zieleni.

INFORMACJE DODATKOWE:

Administratorem budynku jest Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa. Opłaty miesięczne wynoszą około 485 złotych. Dodatkowo płatny jest prąd i gaz.

Cena za mieszkanie: 259.000,00 złotych.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tym mieszkaniu.

Małgorzata Witkowska

tel. 791 150 087

e-mail: m.witkowska@studio-nieruchomosci.com

Nr licencji: 28774

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com